



COMUNE DI PABILLONIS
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 89 del 23/11/2017

OGGETTO: Dismissione dell'edificio scolastico denominato "Ex Scuola Media" ubicato tra la via Sardegna e la via Umberto (codice MIUR CAAA884001N) preordinato al cambio di destinazione d'uso dell'edificio per finalità sociali e ricreative.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventitre del mese di novembre in Pabillonis e Solita sala delle Adunanze alle ore 13:00:00.

La Giunta Comunale, convocata nei modi e forme di legge si è riunita con l'intervento dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
Sanna Riccardo	SINDACO	X	
Gambella Graziella	VICESINDACO	X	
Sanna Marco	ASSESSORE	X	
Piras Roberto	ASSESSORE		X
Bussu Rosita	ASSESSORE	X	

e con l'assistenza del SEGRETARIA COMUNALE Dott.ssa Campo Giovanna Maria.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta del Sindaco
Sentito il Responsabile dell'Area Tecnica

Premesso che

il comune di Pabillonis è proprietario dell'edificio scolastico ubicato tra la via Sardegna e la via Umberto I, denominato "scuola media", composto da aule didattiche al piano terra e primo, uffici e presidenza, laboratorio linguistico, sala della musica, palestra, casa del custode e annesso cortile,

sin dall'anno scolastico 2009 2010, gli studenti della scuola media vennero trasferiti ad altro plesso, successivamente anche l'organizzazione scolastica (uffici di segreteria e presidenza), per effetto dell'accorpamento in un unico istituto comprensivo denominato "**Fermi Da Vinci**", vennero trasferiti nella sede di Guspini,

da circa quattro anni, a causa degli eventi atmosferici che hanno danneggiato i cornicioni e compromesso l'accesso in sicurezza alla scuola, anche i bambini che frequentavano la scuola dell'infanzia sono stati trasferiti nel plesso di via Bologna,

attualmente le tre sezioni della scuola dell'infanzia sono tutte ospitate presso la sede di via Bologna, e tenuto conto del calo delle nascite, non si prevede possano essere incrementate nei prossimi anni.

Richiamata la richiesta di dismissione del plesso scolastico della ormai ex scuola media situato nella via Sardegna, riconosciuto in anagrafe edilizia scolastica con codice CAAA88401N, presentata dal dirigente scolastico pervenuta in data 06.04.2017.

Considerato che

nella seduta di Consiglio d'Istituto del 30.10.2015, vista la contrarietà dei rappresentanti dei genitori alla dismissione dello stabile, si stabiliva di concedere un anno di tempo entro il quale verificare la possibilità di reperire dei finanziamenti per intervenire sull'edificio e svolgere degli interventi di manutenzione per rendere non accessibile il piano superiore ormai vetusto e non a norma,

non è stato possibile reperire fondi per procedere al recupero anche parziale dell'edificio scolastico, altresì la concessione di un plesso ormai inutilizzato per le attività didattiche potrebbe incidere anche su una maggiore erogazione di fondi all'istituto o sulla attribuzione di unità di personale ATA con conseguente esposizione al danno erariale,

il plesso scolastico pur non idoneo allo svolgimento di attività didattiche, può essere utilizzato nella parte agibile (palestra, sala della musica, ex locali della scuola dell'infanzia) per lo svolgimento di attività culturali e ricreative.

Rilevato che sono state avviate e concluse le operazioni di sgombero dei locali.

Dato atto che risulta necessario procedere:

alla dismissione dell'edificio scolastico "**ex scuola media**" identificato con codice MIUR CAAA88401N ubicato tra la via Sardegna e la via Umberto I,

di dare comunicazione alla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato alla Pubblica Istruzione dell'avvenuto trasferimento con accorpamento in altra sede scolastica della scuola dell'infanzia.

Considerato che, conseguentemente, i locali della "**ex scuola media**" risultano così inutilizzati e l'Amministrazione Comunale desidera destinarli per scopi di natura sociale e ricreativo

Visto il Dlgs 267/2000

Ritenuto dover provvedere in merito.

PROPONE

Di prendere atto, per le motivazioni in premessa, del trasferimento dalla scuola dell'infanzia dalla Via Sardegna ad altro plesso dell'istituto comprensivo "Fermi Da Vinci".

Di dismettere l'edificio scolastico di via Sardegna identificato dal codice MIUR CAAA88401N non più destinato a tale scopo e di destinare le aule e i locali a disposizione dell'Amministrazione per finalità sociali e ricreative.

Di trasmettere la presente deliberazione al agli enti di Competenza per l'avvio della procedura di cancellazione del codice MIUR CAAA88401N.

LA GIUNTA

Vista ed esaminata la proposta sopra riportata;

Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000:

- di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile dell'area Tecnica - attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- di regolarità contabile rilasciata dal Responsabile dell'Area finanziaria;

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese;

IN CONFORMITÀ DELIBERA



COMUNE DI PABILLONIS

Oggetto proposta di delibera:

Dismissione dell'edificio scolastico denominato "Ex Scola Media" ubicato tra la via Sardegna e la via Umberto (codice MIUR CAAA884001N) preordinato al cambio di destinazione d'uso dell'edificio per finalità sociali e ricreative.

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Pabillonis, 23.11.2017

IL RESPONSABILE

Ing. Stefano CADEDDU

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Pabillonis, 22.11.2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Anna Maria FANARI



COMUNE DI PABILLONIS
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERA GIUNTA COMUNALE
N. 89 del 23/11/2017

OGGETTO:

Dismissione dell'edificio scolastico denominato "Ex Scola Media" ubicato tra la via Sardegna e la via Umberto (codice MIUR CAAA884001N) preordinato al cambio di destinazione d'uso dell'edificio per finalità sociali e ricreative.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
SANNA RICCARDO

FIRMATO
LA SEGRETARIA COMUNALE
DOTT.SSA CAMPO GIOVANNA MARIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI PABILLONIS
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERA GIUNTA COMUNALE
N. 89 del 23/11/2017

OGGETTO:

Dismissione dell'edificio scolastico denominato "Ex Scola Media" ubicato tra la via Sardegna e la via Umberto (codice MIUR CAAA884001N) preordinato al cambio di destinazione d'uso dell'edificio per finalità sociali e ricreative.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata da oggi 23/11/2017 all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 07/12/2017.

Pabillonis, 23/11/2017

FIRMATO
LA SEGRETARIA COMUNALE
DOTT.SSA CAMPO GIOVANNA MARIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).