

COMUNE DI PABILLONIS

(Provincia del Sud Sardegna)



AREA TECNICA PATRIMONIO E VIGILANZA

**SERVIZIO TRIENNALE DI RICOVERO,
CUSTODIA E MANTENIMENTO DEI CANI VAGANTI
CATTURATI NEL TERRITORIO COMUNALE**

SCHEMA DI CONTRATTO

Febbraio 2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica Patrimonio e Vigilanza
Ing. Stefano Cadeddu

Schema di contratto d'appalto forma pubblico amministrativa

Ditta aggiudicataria: _____

L'anno _____ addì _____ del mese di _____ presso la residenza del comune di Pabillonis, nell'ufficio di Segreteria davanti a me _____, Segretario Comunale del comune di Pabillonis, ove risiedo per la carica, autorizzato ope legis a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 4, lett. c) D. Lgs. n 267/2000, senza assistenza di testimoni, avendovi i comparenti tra loro d'accordo e con il mio consenso rinunziato, si stipula il presente contratto trasmesso in via informatica tra:

- Dr. Ing. **Stefano Cadeddu**, nato a Cagliari (CA), il _____, responsabile dell'Area Tecnica Patrimonio e Vigilanza del comune di Pabillonis (c.f. / P.IVA Ente 00497620922), domiciliato per la carica presso la sede del municipio di via San Giovanni n 7 - 09030 Pabillonis (SU), il quale interviene in questo atto ai sensi degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 nonché del Decreto del Sindaco n. 02/2023 in rappresentanza e per conto del comune, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "**Ente Appaltante**"; e
- Sig. _____ nato a _____ (____) il _____, domiciliato presso _____ (____) in via _____ n. _____, il quale interviene al presente atto in qualità di Rappresentante Legale dell'impresa " _____ ", con sede legale in via _____ n. _____, _____ (____), C.F. _____ e P.IVA _____, di seguito nel presente atto spesso denominata "**Appaltatore**".

I nominati comparenti, della cui identità personale e rappresentanza, io ufficiale rogante mi sono accertato ai termini di legge, dichiarano di essere qui convenuti e costituiti per stipulare il presente contratto.

Premesso che

- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1 del 4 marzo 1999 veniva approvato il "Regolamento di attuazione della L.14 agosto 1991, n. 281 e delle Leggi Regionali 18 maggio 1994, n. 21, del 1 agosto 1996, n. 35, sulla prevenzione del randagismo";
- con determinazione n. ____ del _____ veniva indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma ____, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'affidamento del servizio di custodia, ricovero e mantenimento dei cani abbandonati nel territorio comunale, da aggiudicarsi col sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dall'art. ____ del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione n. ____ del _____, si aggiudicava definitivamente la procedura aperta per l'affidamento del servizio di custodia, ricovero e mantenimento dei cani abbandonati nel territorio comunale, in favore della Ditta _____ di _____, per un importo di € _____, ____ oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto del ____ %;
- con determinazione n. ____ del _____, è stato approvato lo schema di contratto per la disciplina

dei rapporti tra il Committente e l'Appaltatore;

Articolo 1 (Premesse)

La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2 (Oggetto dell'affidamento)

Il Comune di Pabillonis, come sopra rappresentato, affida alla sopra specificata Ditta _____, che, come sopra rappresentata, accetta senza condizione, riserva o eccezione alcuna, l'appalto relativo al Servizio di custodia, ricovero e mantenimento dei cani abbandonati e randagi del comune nel rispetto dei patti e delle prescrizioni contenuti nel Capitolato d'oneri, che nel prosieguo verrà chiamato per brevità anche Capitolato, approvato con determinazione n. _____ del _____, citata in premessa, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "B".

Formano altresì parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur non essendo materialmente allegati, ma che i comparenti dichiarano di conoscere in modo completo, i seguenti elaborati che, sottoscritti dalle parti in ogni foglio, in segno di piena, totale e incondizionata accettazione, vengono depositati presso l'ufficio preposto al controllo di esecuzione del servizio in appalto:

- Progetto tecnico dell'aggiudicatario prodotto in sede di gara
- Relazione tecnica illustrativa
- Polizze assicurative _____

Per quanto non specificato nel presente contratto, i contraenti fanno espresso riferimento alla determinazione n. _____ del _____, che approva il Bando di gara e il Disciplinare di gara; tali documenti, pur non essendo allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale in modo che tutte le norme in essi contenute siano opponibili a terzi.

Si intendono come facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non previsto nello stesso e nei documenti sopra citati, tutte le leggi, i regolamenti e tutte le norme per la tipologia del servizio oggetto dell'appalto di cui trattasi; ed, in particolare, le disposizioni di cui al D.Lgs n 50/2016 e s.m.i e di cui al D. Lgs. N. 81/2008

In caso di contraddittorietà tra norme di natura pattizia, si osserverà il seguente ordine di prevalenza:

- 1) il presente contratto;
- 2) il capitolato d'oneri;
- 3) bando di gara.

Articolo 3 (Corrispettivo e modalità di pagamento)

Il Comune di Pabillonis per ciascun cane randagio ricoverato presso la struttura, dal giorno della cattura, anche se non ancora microchippato, verserà al gestore una diaria per il sostentamento, di € _____, _____ Euro _____ / _____) per complessivi € _____, _____ (Euro _____ / _____) all'anno, pari a € _____ (Euro _____ / _____) per l'intero triennio di durata dell'affidamento, oltre Iva così come per legge.

Si dà atto che allo stato attuale non sono presenti costi per la sicurezza a carico della stazione appaltante essendo onere del soggetto aggiudicatario e che non sussistendo rischi da interferenze, il relativo costo, ai sensi dell'art. 26, comma 5, del D.Lgs n. 81 del 9/04/2008 è uguale a zero.

Ai fini fiscali, l'importo contrattuale complessivo viene valutato in Euro _____ (Euro _____), di cui Euro _____ per oneri di sicurezza, oltre l'I.V.A. dovuta per legge.

Per i primi 12 (dodici) mesi di contratto i prezzi fissati in sede di aggiudicazione rimarranno invariati e non potranno essere quindi assoggettati ad alcuna revisione.

Successivamente la Ditta aggiudicataria avrà facoltà di chiedere, senza effetto retroattivo, un adeguamento dei prezzi definito sulla base della variazione percentuale dell'indice mensile ISTAT "indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati" (FOI), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'art. 81 della legge 27 luglio 1978, n. 392. A tal fine la variazione percentuale dei prezzi farà riferimento alla variazione percentuale dell'indice rilevato nel mese di richiesta della revisione prezzi rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

L'Amministrazione Comunale di Pabillonis provvederà al pagamento in favore del soggetto aggiudicatario della gara sulla base dell'importo quantificato in sede di aggiudicazione con cadenza bimestrale e sempre sulla base dell'importo quantificato in sede di aggiudicazione della gara rapportato alle unità canine effettivamente ricoverate ed al numero di giorni di ricovero.

I pagamenti avverranno sulla base di regolare fattura rilasciata dal soggetto aggiudicatario che saranno liquidate entro 30 (trenta giorni) dalla data di presentazione, previa verifica della regolarità del rendiconto di cui al punto 5), art. 6 - PRESTAZIONI RICHIESTE E MODALITA' DI ESPLETAMENTO, del Capitolato d'oneri, che costituirà base per la liquidazione.

Articolo 4 (Durata dell'affidamento)

Il servizio avrà durata di anni 3 (tre) e scadrà al suo termine, con esonero per le parti dall'obbligo di formalizzare disdetta o preavviso. Allo scadere del termine contrattuale l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di prorogare l'appalto per ulteriori _____ (_____) mesi, con preavviso da comunicare all'appaltatore non oltre 30 (trenta) giorni prima dello scadere del termine suddetto. Durante l'eventuale periodo di proroga rimangono ferme tutte le condizioni stabilite dal capitolato, compreso il canone vigente al termine dell'ultimo anno. È escluso il rinnovo tacito del contratto Rimane peraltro obbligo per la Ditta stessa, alla scadenza del contratto e ove richiesto dal Comune, di proseguire nell'espletamento del servizio appaltato, alle medesime condizioni contrattuali, per un periodo ulteriore, della durata massima di 6 (sei) mesi, onde consentire all'Ente di procedere ad una nuova aggiudicazione, ovvero in caso di risoluzione anticipata, senza poter pretendere compensi od indennizzi oltre a quelli spettanti in applicazione del Capitolato.

Articolo 5 (Cauzione definitiva)

A garanzia del puntuale ed esatto adempimento degli impegni contrattuali, il Concessionario ha costituito, a norma dell'art. ____ del D.Lgs. n. 50/2016, apposita cauzione definitiva dell'importo di

€ _____ (Euro _____), tramite polizza fideiussoria n.

_____rilasciata, in data _____, dalla “_____” – Agenzia di _____.

Resta all’Amministrazione la facoltà di rivalersi a suo insindacabile e discrezionale giudizio sull’ammontare del deposito cauzionale per il recupero delle eventuali somme pagate all’appaltatore in eccedenza a quelle dovute, nonché per gli altri oneri ed esborsi sostenuti dal Comune, nel caso che l’appaltatore non ottemperi a tutte le obbligazioni assunte per l’applicazione di eventuali penalità a termine del contratto di appalto. La cauzione sarà integralmente incamerata dal Comune in caso di mancato inizio del servizio entro il termine prescritto dal Capitolato d’oneri o in caso di abbandono dello stesso prima della scadenza del contratto. È fatto salvo per il Comune di Pabillonis l’esperimento di ogni altra azione nel caso in cui, per qualsiasi motivo, la cauzione risultasse insufficiente, ivi compresa l’eventuale ritenuta sulle rate del pagamento del corrispettivo d’appalto.

Lo svincolo della cauzione definitiva verrà effettuato con le modalità previste dalla norma.

Articolo 6 (Polizza assicurativa)

L’affidatario ha stipulato polizza di assicurazione rilasciata dalla _____ – Agenzia di _____ in data _____ - scadenza _____ rinnovabile – per un massimale minimo pari ad Euro _____ per danni ambientali, ad Euro _____ per danni a persone e/o prestatori di lavoro infortunati e Euro _____ per danni a cose o animali.

Articolo 7 (Divieto di cessione del contratto e subappalto)

L’affidatario, essendo tenuto ad eseguire in proprio le prestazioni costituenti l’oggetto del presente appalto, non può cedere, neppure parzialmente, il presente contratto, a pena di nullità e di risarcimento degli eventuali danni ad esclusione dello smaltimento carcasse animali deceduti o soppressi.

È consentito il subappalto in relazione al trasporto e smaltimento delle carcasse dei cani deceduti, da conferire presso Ditte appositamente specializzate ed autorizzate dalle competenti autorità, da effettuarsi in conformità all’art. _____ D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Per quanto attiene alle restanti attività inerenti il servizio oggetto di affidamento è fatto espresso divieto di subappalto

Articolo 8 (Obblighi dell’affidatario verso i lavoratori dipendenti)

Nell’esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, l’affidatario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro, di settore, degli accordi sindacali integrativi, delle norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro nonché tutti gli adempimenti di legge, anche sanitari, nei confronti dei lavoratori dipendenti e/o soci; l’aggiudicatario potrà inoltre avvalersi anche di volontari, purché debitamente formati e sotto la sua diretta responsabilità.

Articolo 9 (Domicilio dell’affidatario)

L’affidatario elegge domicilio in _____, presso il quale saranno effettuate tutte le comunicazioni e le

notificazioni relative al presente contratto.

Articolo 10 (Penalità)

Si applica quanto disposto dall'art. 13 del Capitolato d'Oneri.

Articolo 12 (Obbligo tracciabilità flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Il Concessionario si impegna a dare immediata comunicazione al Committente ed alla Prefettura- Ufficio territoriale del Governo della provincia di _____, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Si dà atto che:

L'Appaltatore Concessionario ha comunicato con nota prot. n. _____ del _____, agli atti del comune, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e i codici fiscali delle persone delegate ad operare su di esso;

il CIG relativo al presente contratto d'appalto è il seguente: _____;

Articolo 13 (Risoluzione del contratto)

Si applica quanto disposto dall'art. 12 del Capitolato d'Oneri. Le parti stabiliscono espressamente che costituisce, altresì, causa di risoluzione del presente contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, legge n. 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Articolo 14 (Controversie)

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra il Comune e l'aggiudicatario in ordine all'interpretazione o applicazione degli articoli del presente contratto e dei suoi allegati sono di competenza del Foro di Cagliari.

Articolo 15 (Spese contrattuali)

Tutte le spese di bollo, di registrazione, diritti, tasse, imposte od altro, relative al presente contratto sono a carico del Concessionario. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Art. 16 (Informativa ex art. 13 D.Lvo 30/06/2003, n. 196)

L'affidatario dà atto di avere ricevuto dal Comune l'informativa circa le operazioni di trattamento dei suoi dati personali, da svolgersi, anche con mezzi informatizzati, nei modi e nei limiti indispensabili per il perseguimento dei fini che con il presente contratto si intende perseguire nonché dei suoi diritti di cui all'art. 7 del D.Lvo n. 196/2003. Tali dati personali potranno essere oggetto di comunicazione e/o di diffusione nelle ipotesi e nei limiti previsti dalle norme di legge o dei provvedimenti del garante.

Articolo 17 – Disposizioni finali

Per tutto quanto non previsto nel presente Atto si rimanda alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Il presente Atto è la precisa e fedele espressione della volontà delle Parti e si compone di n. _____ (____) facciate e righe _____ (____) della presente, escluse le firme, scritto con sistema informatico, nel rispetto dell'art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016, da persona di mia fiducia sotto la mia direzione.

Io Segretario Comunale ufficiale rogante ne ho dato conoscenza alle Parti che approvano e confermano quanto sopra, esonerandomi dalla lettura degli allegati in quanto dichiarano di conoscerne appieno il contenuto, ed in segno di accettazione lo sottoscrivono, con me ufficiale rogante, con firma digitale.

Le firme digitali apposte sul documento sono state verificate ai sensi dell'art. 10 del DPCM 30/03/2009. Il contratto originale è conservato in formato elettronico, firmato come sopra, presso l'Ufficio Contratti del Segretario del comune di Pabillonis.

Letto, approvato e sottoscritto

L'Appaltatore (_____)

L'Ente Appaltante (_____)